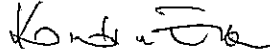


Jelenléti ív

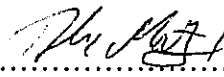
Készült: Bénye Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. március 27. napján 17⁰⁰ órakor megtartott közmeghallgatásán.

Bénye Község Önkormányzat Képviselő-testülete részéről:

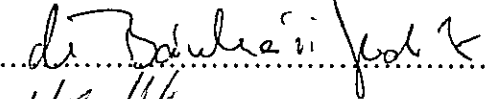
Kovács Erika polgármester



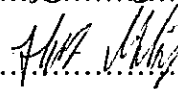
Racskó Máttyás alpolgármester



Dr. Bánházi Judit képviselő



Huszák Mihály képviselő



Kajos Attila Zsoltné képviselő

.....

Kalmár Attila képviselő

.....

Juhász Tamás képviselő

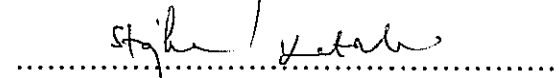
.....

Vasadi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

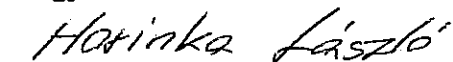
Dr. Csoba Beáta jegyző

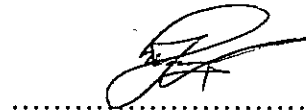


Stojka Katalin, jegyzőkönyvvezető



Megjelentek:





.....

.....

.....

.....

.....

.....

Jegyzőkönyv

Készült Bényei Integrált Községi és Szolgáltató Tér hivatalos helyiségében az Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. március 27. napján 17⁰⁰ órakor tartott nyilvános ülésén megtartott Köz meghallgatásról.

Jelen vannak:

Kovács Erika	polgármester
Racskó Máttyás	alpolgármester
Dr. Bánházi Judit	képviselő
Huszák Mihály	képviselő (4fő)
dr. Csoba Beáta	jegyző
Horinka László	Viziközmű Társulat elnökhelyettese
Szabó Szilárd	Viziközmű Társulat külső tanácsadója
Stojka Katalin	jegyzőkönyvvezető

Jelen vannak továbbá: a köz meghallgatáson megjelent lakosok, érdeklődők

Kovács Erika polgármester: köszönti az ülésen megjelenteket, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 4 fő jelen van. Megkérdezi, hogy a kihirdetett napirendi pontokkal mindenki egyetért-e?

Észrevétel, módosító javaslat nem érkezett.

Kovács Erika polgármester: aki elfogadja a napirendet, az kézfeltartással jelezze.

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadta el:

N a p i r e n d

1. Beszámoló a Képviselő-testület 2017. évi munkájáról, a 2017. év eseményeiről
2. Tápiómenti Települések csatornamű Vízgazdálkodási Társulat lakossági fóruma

Napirend tárgyalása:

1. Beszámoló a Képviselő-testület 2017. évi munkájáról, a 2017. év eseményeiről

Kovács Erika, polgármester: a tavalyi évben sem volt jó az önkormányzat anyagi helyzete. 2015-ben bejelentés érkezett az Erdőmentő Alapítványhoz egy helyi lakostól, a volt személylerakóval kapcsolatban. Ennek hatására a Kormányhivatalnál egy környezetvédelmi eljárás indult az önkormányzat ellen, melyben egy környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációt elkészítését írták el, valamint az illegális hulladéklerakó megszüntetését. Ez a dokumentáció több mint 3,5 millió forint kiadást jelentett az önkormányzatnak. A kiadások fedezetére a képviselő testület úgy döntött, hogy ingatlanokat értékesít, így került értékesítésre az Alkotmány utcai szolgálati lakás és két építési telek. A csatorna beruházás megvalósítására felvett hitel kamatának megfizetését is ebből a befolyt összegből tervezik rendezni. A Dolnai tulajdonviszonyokat szeretnék rendezni, melyre egy vételi ajánlat lett beadva az NFA-nek. Pályázatok: szociális tűzifa igénylés; Klsasszony-völgy híd felújítása, Attila és Jókai utca vízelvezetésére; Orvosi rendelő felújításra, Energetikai beruházás, játszótér felújítás és a XX. pónifogathajtóra. Az óvoda és a közösségi ház felújítási pályázat elutasításra került. Az idei évben belterületi utakat szeretné a testület javítani. A közútkezelővel egyeztetés van a csatorna fedelek ügyében. Amely ingatlanok után a csatorna érdekeltségi hozzájárulás nincs megfizetve, elindult a végrehajtási eljárás/behajítás. Akik nincsenek a csatornahálózatra rákötve, talajterhelési díj fizetésére lesznek kötelezve.

A tavalyi évben a majális sikeresen zajlott le, a zenész találkozóból bejött összeg az óvoda javára lett felajánlva.

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy az idei Majális április 30-án, a XX. Póni fogathajtó július 29-én kerül megrendezésre.

Barcsainé Márkus Ágnes, helyi lakos: szeretné kérni, hogy a rendelő kapuja legyen nyitva, mert nehéz a babakocsit feltolni az akadályok miatt a védőnőhöz, és az orvoshoz is.

Kovács Erika, polgármester: tervben van egy rámpa kialakítása. A kapu nincs bezárva, csak becsukva.

Jurus Istvánné, helyi lakos: az udvarába befolyik a víz a csatornázás kialakítása következtében. Szerinte a Petőfi utcai ingatlant is lehetne értékesíteni, ami az önkormányzaté.

Kovács Erika, polgármester: egy szakértő már vizsgálja az ügyet. Az ingatlant nem lehet értékesíteni, az ingatlan még nincs az önkormányzat tulajdonában.

Barcsainé Márkus Ágnes, helyi lakos: kéri, hogy a nagy forgalom és a gyorshajítás miatt nem lehetne a fekvőrendőrt a Pílisi utcában elhelyezni.

Kovács Erika, polgármester: megoldható, de utána kell járni az ügynek.

Jelenleg aljegyző nélkül működik a település, viszont jegyzőasszony amennyi ideje van besegít a településnek.

Boris Mihály, helyi lakos: a Fő úton rengeteg kátyú van, a csatornázás következtében ezek a hibák nem lettek helyreállítva. A kamionok gyorsan közlekednek a faluban. Zebra miért nincs az iskolánál? Minden ingatlanra 285 ezer forintot kellett befizetni a csatornára, de mi van azokkal a telkekkel és házakkal akik nem fizették meg?

Horinka László, Víziközmű Társulat elnökhelyettes: akik nem fizették meg eddig, náluk a behajtási folyamat elindult. Először nem ingatlanra terhelnek, hanem munkabérből kerül a levonás, majd az utolsó lépés a terhelés ingatlanra. Akik nem fizetik meg, azt az önkormányzatnak kell megfizetnie, de ezt az önkormányzat valamilyen behajtási úton be tudja hajtani az adóson.

Kovács Erika, polgármester: a zebrát nem engedélyezik a belátási helyzetre való hivatkozással, ezzel a problémával már az előző testület is foglalkozott.

Április elején megkezdik az iskola szigetelését, a mai napon hozták meg a szigetelőanyagot hozzá.

Amennyiben nincs több kérdés úgy a második napirendi pont tárgyalásra kerülhet.

2. Tápiómenti Települések csatornamű Vízgazdálkodási Társulat lakossági fóruma

Horinka László, Víziközmű Társulat elnökhelyettes: köszönti a megjelenteket, és egyben Szabó Szilárdot a Víziközmű Társulat külső tanácsadóját, akinek átadja a szót, hogy tartsa meg a tájékoztatást és beszámolót.

Szabó Szilárd, Víziközmű Társulat külső tanácsadója: az Európai Unió határozta meg a csatornázást. A csatorna beruházást az önkormányzat építtette meg. A Társulatnak kellett az önrészt és a részleteket megfizetni. Az ingatlanon belüli hibákat közvetlenül a Társulatnak kell bejelenteni. 2008-2009-ben kezdődött a csatornázási beruházás kialakulása. Akinek nincs kedve rákötni a csatornára, azoknak talajterhelési díjat kell fizetnie. 2011-ben 31,2 milliárd forint volt a beruházás összege. Az Európai Unió támogatást nem a Társulat, hanem az önkormányzat kapta meg, nem egy összegben, hanem ahogy a munkálatok folytak szakaszonként. 2013. március 21-én indult meg a beruházás. A Társulat 70,7%-os résszel indult. Hitelt kellett felvenni a beruházáshoz, melynek összege több, mint 6 milliárd forint, melynek a visszafizetési esedékessége 2019 vége, ennek a hitelnek a kamatait kell az önkormányzatoknak fizetni. Többlettámogatást kaptak az önkormányzatok az államtól, majd a Víziközmű Társulat el tudta kezdeni a házi bekötést. A Társulat feladata: 2017-ben 66 ezer levelezés (postal; e-mail), 15 ezer ügyfél személyes, és 20 ezer telefonhívás egy év alatt. 5 fős intéző bizottsággal, 5 fős belső ellenőri szervezettel és 5 fős adminisztrációs apparátussal működik. Hatóságok által ellenőrzések is voltak, melyek során nem találtak hibát. 113 küldöttel volt az alakuló ülés. A tisztségviselők díjazása: elnök: 199.500 Ft tiszteletdíj; alelnök: 133.000 Ft tiszteletdíj; tagok: 33.000 Ft tiszteletdíj; ellenőrző bizottság elnök: 133.000 Ft tiszteletdíj; alelnök: 66.000 Ft tiszteletdíj; tagok: 33.250 Ft tiszteletdíjat kapnak havonta (nettó). 2008-2011 között nem kaptak tiszteletdíjat, 2012-ig 50%-át, majd utána a 100%-ot az előbb elhangzott összegeknek.

A lakosok többsége LTP szerződést kötött, 2016-ban 360 db, 2017-ben 10327 db járt le. Összesen 2,8 milliárdnyi összeg fizetődött be. A fizetési morál 70,7%-os.

Tavasszal elkezdődnek a kimaradt ingatlanokra való bekötések.

Köszöni a figyelmet, és megkéri a megjelenteket, hogy kérdéseiket tegyék fel.

Jurus Istvánné, helyi lakos: a rákötés még nem történt meg. Daráló rendszer lett beüzemelve, de a tavalyi évben át lett téve egy magasabb helyre, jöttek, hogy kiássák a vezetéknek a helyét, de nem találták a csontot, és azóta nem jelent meg senki sem a hiba elhárítására. Nagykátán panaszt tett, ahol tájékoztatták, hogy a tulajdonos feladata, hogy a csontot megkeresse. Mi a teendő? Valamint szeretné tudni, hogy a darálás rendszer miatt nekik többlet költségük lesz, és hogy az milyen formában lesz kompenzálva?

Szabó Szilárd, Víziközmű Társulat külső tanácsadója: vízvezeték szerelőt kellene hívni, aki hamar meg tudná mondani, hogy a kijövő víz hol található. Elkéri az adatokat, és a későbbiekben tájékoztatni fogják.

A kompenzálás abban az időszakban érvényes volt, de a jogszabályi változások miatt az a jogi rész már megszűnt.

Horinka László, Víziközmű Társulat elnökhelyettes 569 Ingatlant tartanak nyilván a rákötésre. Ebből 261 ingatlan, akik LTP-s volt és már kiutalásra került; 170 ingatlan, akik LTP-s, de még nem került kiutalásra; 13 jogi személy tulajdonában lévő ingatlan; 9 db önkormányzati ingatlan, a többi pedig vagy részletekben fizet, vagy behajtás alatt vannak. 80%-os Bényén a bekötési arány, ami azt jelenti, hogy 472 db bekötött ingatlan van nyilvántartva, és 87 ingatlan van behajtás alatt.

Kovács Erika, polgármester: köszöni a megjelenteknek, hogy eljöttek. Bíz benne, hogy minél hamarabb megoldódnak a problémák.

Több kérdés, észrevétel nem lévén a Kovács Erika polgármester megköszöni a részvételt, és 18⁴⁵-kor az ülést bezárta.

Bénye, 2018. április 10.

