

## Jegyzőkönyv

Készült Bénye Község Önkormányzat hivatalos helyiségében az Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. április 16. napján 17<sup>00</sup> órakor** tartott nyilvános ülésén.

### Jelen vannak:

Kovács Erika	polgármester
Racskó Mátyás	alpolgármester
Huszák Mihály	képviselő
Kalmár Attila	képviselő (4 fő)
Dr. Csoba Beáta	jegyző
Zahorecz Sándor	rendőrkapitány
Stojka Katalin	jegyzőkönyvvezető

**Kovács Erika polgármester:** köszönti az ülésen megjelenteket, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 4 fő jelen van. Megkérdezi, hogy a kihirdetett napirendi pontokkal mindenki egyetért-e?

*Észrevétel, módosító javaslat nem érkezett.*

**Kovács Erika polgármester:** aki elfogadja a napirendet, az kézfeltartással jelezze.

**Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadta el:**

### N a p i r e n d

1. Útpályázat  
előterjesztő: Kovács Erika
2. Gomba-Bénye határrendezés  
előterjesztő:
3. 2017. évi bűnügyi és közbiztonsági tevékenységről szóló beszámoló elfogadása  
rendőrfőkapitány
4. Egyebek

### **Napirend tárgyalása:**

#### **1. Útpályázat**

Kovács Erika tájékoztatja a Képviselő-testületet a pályázati feltételekről. Benyújtani kívánt terület: Kossuth L. utca óvoda előtt, Béke utca vége, Harcvölgyi utcában 140 m, Toldi utcában 160 méter, Béke utca Kossuth Lajos utca –Toldi utca között, Tölgyfa utca 3-tól Kossuth Lajos utcáig. Fő út-Petőfi utca, Gombai utca Kosztánig és Attila utca.

**Racskó Mátyás, alpolgármester:** Temető utcát javasolja

**Kovács Erika, polgármester:** szerinte jelenleg nem szorul felújításra, mivel az nincs olyan állapotban, és egy része a közútkezelőé, mivel a Jókai utcától miénk a Temető utca. Méterben kb. 1500 méter lenne.

**Racskó Máttyás, alpolgármester:** Tölgyfa utca kimaradhatna, attól vannak kritikusabb utcák

**Kovács Erika, polgármester:** aki az előterjesztésben foglalt pályázati anyagot elfogadja és a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással jelezze.

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül **az alábbi határozatot hozta:**

**20/2018. (IV.16.) határozat**

**Tárgy: döntés a PM\_ONKORMUT\_2018 Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén című pályázaton való indulásról**

- 1) Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a település önkormányzati belterületi utak felújításának, korszerűsítésének érdekében úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a PM\_ONKORMUT\_2018 Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén című pályázatra 54.281.674 Ft, azaz ötvennégymillió-kettőszáznyolcvanegyezerhatszázhetvennégy forint támogatási összegre.
- 2) Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy az igényelt támogatás benyújtásához szükséges 2.856.930 Ft, azaz kettőmillió-nyolcszázötvenhatezerkilencszázharminc forint saját forrás rendelkezésre áll.
- 3) A pályázattal érintett ingatlanok címe és helyrajzi száma: Kossuth Lajos utca 680/4, Béke utca 41/1 hrsz., Béke utca 34/6 hrsz., Béke utca 31.hrsz., Harcvölgyi utca 711 hrsz., Toldi Miklós utca 710/1 hrsz., Tölgyfa utca 710/2 hrsz., Gombai út 122 hrsz., Petőfi utca 145 hrsz., Attila utca 132 hrsz.
- 4) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a benyújtásához szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## **2. Gomba Bénye határrendezés**

**Kalmár Attila, képviselő:** tájékoztatja a képviselő testületet az eddigi intézkedésekről.

Döntés nem született az ügyben, szakértőt vonnak be az ügy további menetéhez, valamint elnapolják újratárgyalásra a napirendi pontot.

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül **az alábbi határozatot hozta:**

**21 /2018. (IV.16.) határozat**

**Tárgy:** Gomba-Bénye határrendezési ügye

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete áttanulmányozta az iratokat és szakember segítségét veszi igénybe.

Határidő:

Felelős: polgármester

**3. 2017. évi bűnügyi és közbiztonsági tevékenységről szóló beszámoló elfogadása**

Kovács Erika köszönti a rendőrfőkapitány urat és átadja neki a szót.

**Zahorecz Sándor, rendőrkapitány:** igyekeztek részletes beszámolót készíteni. 2017. évben 10 bűncselekmény történt Bénye településen, ebből 3 ittas gépjárművezetés, volt csalás és internetes visszaélés is. Bénye község egy biztonságos településnek számít. Amikor a polgárőrség a szolgálatát megkezdí javasolja, hogy a szolgálat megkezdésekor jelentkezzenek be a rendőrségre és a polgárőr zöldszámon is, hogy tudják, ki hol van szolgálatban, ha segítség kell, akkor könnyebben lehessen kapcsolatot létesíteni egymás között.

**Racskó Mátyás, alpolgármester:** miért jönnek ilyen ritkán traffipaxolni?

**Zahorecz Sándor, rendőrkapitány::** szervizbe kellett vinni a készüléket, és még a mai napig nem érkezett vissza, de amint visszakapják aktívan fogják használni a településen.

**Racskó Mátyás, alpolgármester:** reggelente nagy forgalom van a községben, ezért javasolja, hogy a készüléket a reggeli órákban állítsák fel, mivel rendszerint túllépik a sebességet a gépjárművezetők.

**Zahorecz Sándor, rendőrkapitány:** bízik benne, hogy egy hónapon belül a készülék üzembe fog tudni állni, és lehessen vele dolgozni.

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül **az alábbi határozatot hozta:**

**Tárgy: 2017. évi bűnügyi és közbiztonsági tevékenységről szóló beszámoló elfogadása**

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Rendőrkapitányság 2017. évi bűnügyi és közbiztonsági tevékenységéről szóló beszámolóját.

**Egyebek**

**1. Bénye, Kodály Zoltán utca ügye**

**Kovács Erika, polgármester:** Kodály Zoltán utcai lakosok megkeresték azzal az akaratukkal, hogy Gomba településhez szeretnének tartozni, mivel a közműveket tőlük kapják. Kéri a jegyzőasszony segítségét abban, hogy szakmailag ezt hogyan lehet megoldani. Mivel annak idején egy magán tulajdonos telekalakítási engedélyt kapott 2007-ben. A telkeknél egy saját utca kialakítása megtörtént, melyet önkormányzati tulajdonba adtak. Idővel a telkek értékesítve lettek, és mivel a közműveket Gombától kapják, így jött ez a kérésük. Tavaly novemberben született egy képviselő-testületi határozat arról, hogy ez ügyben nem kíván a testület most foglalkozni, mivel folyamatban van egy Gomba-Bénye határrendezési ügy. Szakmai segítséget szeretne kérni jegyző asszonytól, hogy ebben az esetben milyen megfelelő intézkedést kellene tenni.

**Dr. Csoba Beáta, jegyző:** a lakosok nem dönthetnek úgy, hogy ők egy másik településhez szeretnének tartozni. Attól, hogy a közműveket Gomba településről kapják, az nem jelenti azt, hogy akkor oda is tartoznak, mivel a telek mire építettek az Bényei közigazgatásba tartozik.

**Kalmár Attila, képviselő:** ingatlan fejlesztő úgy tevékenykedhet amennyiben a közműveket maga biztosítja. Úgy véli hogy akik kialakította a telkeket, azok a személyeknek kellett volna a közműveket kialakítania.

**Dr. Csoba Beáta, jegyző:** amennyiben az önkormányzatnak nincs rá pénze, hogy a közművet kiépítse, úgy a lakosnak alternatív megoldást kell választania. A mai világban már számos lehetőség van.

**Racskó Mátyás, alpolgármester:** a közműveket csak Gomba településről lehetett megoldani, Bényéről a földrajzi helyzet miatt ez kivitelezhetetlen.

**2. Energetikai tanúsítvány**

**Dr. Csoba Beáta, jegyző:** az előző testületi ülés megbeszéltekje alapján meghozott az árajánlatot, melyet kéri, hogy a képviselő-testület nézze át, és amennyiben egyet értenek vele, úgy megrendelné.

Mindenki megnézte az árajánlatot, és jóváhagyja a képviselő-testület. Megkéri jegyzőasszonyt, hogy rendelje meg.

### **3. Energetikai beruházás**

**Kovács Erika, polgármester:** Fel lettek mérve az épületek nyílászárói. Jelenleg még vita van róla, hogy milyen nyílászáró legyen az első 3, és ne legyen kicserélve, de a kivitelező ragaszkodik a cseréhez. Jelenleg választ és megoldást várunk, hogy ennek mi legyen a megoldása. 2018.04.25-én 9 órakor a tervező cég és a kivitelező jön egy személyes megbeszélésre, felvilágosítást adnak a pályázatban szereplő dolgokról. Iskolában az ajtókat cserélik, valamint a templom kert felőli régi főbejárat üvegfalára egy oszloptartót fognak tenni a tetejére szellőző ablakot, illetve az oszlopdíszeknek megőrzik az eredetiségét. Az önkormányzatnál a beruházást először a szigeteléssel és a padlásfödém szigetelésével fogják kezdeni. Május elejére tervezik a munkálatok elkezdését, de még pontos időpont nincs meghatározva.

**Racskó Mátyás, alpolgármester:** először meg kell velük egyezni, hogy az első 3 ablakkal mi legyen

**Kovács Erika, polgármester:** megoldást kell találni, mivel a 3 ablak miatt nem szabad a pályázatot visszamondani.

**Kalmár Attila, képviselő:** iskola hátsó ajtónál a szellőző fa vagy műanyag lesz?

**Kovács Erika, polgármester:** műanyag, mivel egy energetikai pályázatban annak kell lennie

**Racskó Mátyás, alpolgármester:** ha kazánház, akkor fából kellene. Ilyen bejáráshoz nem szabad műanyagot tenni, mivel esztétikailag nem felel meg. Nem szabad sem a hivatalban, sem az iskolában műanyag nyílászárókat betetetni. Szigetelni nem szabad az épületet, mivel nincs értelme, ez felesleges pénzkidobás.

**Kovács Erika, polgármester:** mivel a pályázatban ez szerepel, és erről lett döntés nem lehet eltérni a feltételektől. A lényege a szigetelés és a nyílászáró csere.

**Kalmár Attila, képviselő:** meg kell beszélni, hogy milyen lehetőségek vannak arra, hogy ne műanyag nyílászárók legyenek, és hogy ne kelljen leszigetelni egy 80 cm vastagságú épületet, mivel ez felesleges.

**Racskó Mátyás, alpolgármester:** kéri, hogy beszéljék meg, hogy a képviselők közül valaki felügyelje a munkálatokat.

### **4. Majális 2018.**

Kovács Erika polgármester ismertette a majális programját amely az idei évben a 2018. április 30-án, hétfőn 13<sup>00</sup>-23<sup>00</sup>-ig lesz megtartva. Tájékoztatta a képviselőket, hogy április 28-án szombaton lesz a sátor állítása és kérte a képviselőket hogy segítsenek a munkálatokban. Polgármester kéri, hogy a

rendezvény területén a fű legyen levágva, és az áramszolgáltatási is legyen megoldva, nehogy akkor történjen ezzel gond.

**Racskó Mátyás, alpolgármester:** beszélt már azokkal a személyekkel, az áram teherbírását biztosítja.

**Kovács Erika, polgármester:** akik kilátogatnak a rendezvényre gombóc levessel és palacsintával kínálják őket, melyhez a hozzávalókat nagyrészt felajánlások teszik ki, mint ahogy az előző években is volt.

Huszák Mihály 19<sup>00</sup>-kor elmegy az ülésről.

## **5. Bénye-Káva Általános Iskolába szállított ebéd probléma**

**Kovács Erika, polgármester:** iskolából megkeresték, hogy 2018.04.13-án ehetetlen volt az ebéd, ki is lett dobva, mivel egy összeállt maszlagozt küldtek, halrudak helyett. Ezzel kapcsolatban a vasadi konyha vezetője meg lett keresve, ígérte, hogy az ügy ki lesz vizsgálva. Polgármester asszony megkereste a Bénye-Káva Tündérvilla óvoda bényei dolgozóit, hogy az óvodában milyen volt az ebéd. Ők is panaszkodtak rá. Megkérte a dolgozókat, hogy amint újra ilyen problémát észlelnek egyből szóljanak a konyha vezetőjének. Ételallergiás gyerekek ebédje is lemarad, nem kapják meg, vagy ha megkapják, akkor nincs megkülönböztetve.

## **6. Dolinai terület**

Kovács Erika: A korábban beadott vételi szándékunkra a Nemzeti Földalap Kezelő megkereste, hogy egy értékbecslőt küldenének a terület felértékeléséhez, ennek a költségét az önkormányzatnak kell állnia. Ennek díja 50.000 Ft lesz.

## **7. Téli rezsicsökkentéssel összefüggő támogatás**

**Kovács Erika, polgármester:** Nem érti, hogy az önkormányzat miért kapott 12 m<sup>3</sup> fára, 248.000 Ft értékben szociális tűzifát. Úgy gondolja, hogy ez a 12.000 Ft-os rezsicsökkentés kiegészítése lehet azoknak a személyeknek, akiknek nincs bevezetve a központi fűtés, amit a szolgáltató jóvá tud írni.

**Dr. Csoba Beáta, jegyző:** kéri a polgármester asszony türelmét az ügyben, utána fognak járni.

## **8. Víz-közmű hozzájárulás behajtása**

**Racskó Mátyás, alpolgármester:** kéri a jegyzőasszony segítségét, hogy a vízi-közmű hozzájárulás behajtása mi alapján történik, mert sokan nem értenek vele egyet.

**Dr. Csoba Beáta, jegyző:** erre megvan a megfelelő jogszabály, amikor a csatorna kiépítés megtörtént akkor a többség úgy döntött, hogy legyen csatorna a faluban.

**Kovács Erika, polgármester:** erről egy tájékoztató levél lett a lakosság részére kiküldve, amiben minden információ benne van.

**Kalmár Attila, képviselő:** amikor a szerződést megkötötték, abba is bele volt foglalva a kötelezettség.

## **9. MÁK ellenőrzési jelentés**

**Kovács Erika, polgármester:** tájékoztatja a képviselő testületet, hogy a Magyar Államkincstár megküldte az ellenőrzési és intézkedési javaslatokat, kontroll rendszerrel és a mérlegjelentéssel kapcsolatban. A kolléganő a 2017.10-11. hót befejezte és lezárta, most a 12. hót fogja befejezni és ha végzett vele, akkor rendben lesz. Ezt a jelentést minden képviselő meg fogja kapni e-mail útján.

**Dr. Csoba Beáta, jegyző:** sajnós lehet arra számítani, hogy nem időben lett elküldve, így a normatívát meg fogják vonni.

**Kovács Erika, polgármester:** a Magyar Államkincstár szerint ha a hó végén be lesz küldve az elmaradás, akkor nem fogják felfüggeszteni a normatívát.

**Dr. Csoba Beáta, jegyző:** kéri a polgármester asszonyt, hogy a bírságot, majd rendezzék, amint tudja az önkormányzat.

**Kovács Erika, polgármester:** Vasadon van bérmegetakarításunk , abból kellene ezt rendezni.

## **10. Szemétbánya rekultivációja**

**Kalmár Attila, képviselő:** szeretné tudni, hogy a szemétbánya rekultivációjával kapcsolatban mi a kötelezettség mostanában.

**Kovács Erika, polgármester:** megkeresi a Pest megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatalát, melyben kér egy határidő módosítást legalább 2018. augusztus 31-ig.

## **11. Háziorvos**

**Kalmár Attila, képviselő:** tájékoztatja a képviselő testületet, miszerint Dr. Bánház László, háziorvos az ősz folyamán külföldre fog költözni. Praxisát eladni nem kívánja, bérbe adná. Jelenleg hivatalos dokumentáció ezzel kapcsolatban nincs, de tervben van.

**Kovács Erika, polgármester:** személyesen megkereste a doktorurat, aki tájékoztatta arról, hogy nem szándékozik külföldre költözni. A közmeghallgatásra is meghívást kapott, de nem szándékozott eljönni, mivel nincs mondanivalója ezzel kapcsolatban.

**Racsó Mátyás, polgármester:** tudomása szerint, ha külföldre költözne, akkor egy helyi lakosnak adná bérbe a praxist, Dr. Bagdy Juditnak.

## 12. Bénye-Káva Tündérváros óvoda problémája

**Racsó Mátyás, alpolgármester:** szeretné kezdeményezni, hogy a kialakult helyzet megoldására hívják össze az óvodában dolgozókat. Mondják el a testület előtt, hogy mi a problémájuk. Jelenleg ott tart az óvoda, hogy májustól 1 óvónő lesz. Javasolja, hogy ez ügyben a testületnek egy lépést kell tennie felsőbb szervek megkeresésére.

**Kovács Erika, polgármester:** Az óvodavezető már január óta folyamatosan keresi a lehetőségeket a probléma megoldására, az illetékes szervekkel felvette a kapcsolatot.


**Dr. Csoba Beáta, jegyző:** javasolja, hogyha oda jut az óvoda, akkor össze kell vonni a 2 óvodát, és egy busszal a kávi gyerekeket át kell hozni Bényére, ami kevesebb költséggel járna.

Racsó Mátyás: amennyiben az óvónő hiány probléma nem lesz megoldva, akkor elviszik a gyerekeket másik települések óvodáiba, majd bezárhat az óvoda.

Több tárgy nem lévén, Kovács Erika polgármester az ülést 19<sup>45</sup> órakor bezárta.

Bénye, 2018. április 16.

  
Dr. Csoba Beáta  
jegyző



  
Kovács Erika  
polgármester





## Jegyzőkönyvi kivonat

Készült **Bénye Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. április 16. napján** megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### 20/2018.(IV.16.) határozat

**Tárgy: döntés a PM\_ONKORMUT\_2016 Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaágfejlesztési céllal Pest megye területén című pályázaton való indulásról**

1. Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a település Önkormányzati belterületi utak felújításának, korszerűsítésének érdekében úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a PM\_ONKORMUT\_2016 Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaágfejlesztési céllal Pest megye területén című pályázatra 40.000.000 Ft, azaz negyvenmillió forint támogatási összegre.
2. Bénye Község Önkormányzatának képviselő testülete nyilatkozik, hogy az igényelt támogatás benyújtásához szükséges 2.000.000 Ft, azaz kettőmillió forint saját forrás rendelkezésre áll.
3. A pályázattal érintett ingatlanok címe és helyrajzi száma: Kossuth Lajos utca 680/4 hrsz; Béke utca 41/1 hrsz; Béke utca 34/6hrs; Béke utca 31 hrsz; Harcvölgyi utca 711 hrsz; Toldi Miklós utca 710/1 hrsz; Tölgyfa utca 710/2 hrsz; Gombai út 122 hrsz; Petőfi Sándor utca 145 hrsz; Attila utca 132 hrsz.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

kmf.

Kovács Erika s.k.  
polgármester

Dr. Csoba Beáta s.k.  
jegyző

Kiadmány hitelélül:

Stojka Katalin  
jegyzőkönyvvezető



## Jegyzőkönyvi kivonat

Készült Bénye Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. április 16. napján megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### 21/2018.(IV.16.) határozat

#### Tárgy: Gomba-Bénye határrendezés kérdése

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Gomba-Bénye határrendezésével kapcsolatban az érdemi döntés meghozataláig külső szakértő véleményét kéri ki.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

kmf.

Kovács Erika s.k.  
polgármester

Dr. Csoba Beáta s.k.  
jegyző

Kiadmány hitelélül:

Stojka Katalin  
jegyzőkönyvvezető



## Jegyzőkönyvi kivonat

Készült **Bénye Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. április 16. napján** megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### 22/2018.(IV.16.) határozat

#### **Tárgy: Beszámoló a Monori Rendőrkapitányság 2017. évi bűnügyi és közbiztonsági tevékenységéről**

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Rendőrkapitányság 2017. évi bűnügyi és közbiztonsági tevékenységéről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal


Felelős: polgármester

kmf.

Kovács Erika s.k.  
polgármester

Dr. Csoba Beáta s.k.  
jegyző

Kiadmány hitelélül:

  
Stojka Katalin  
jegyzőkönyvvezető

