

Jegyzőkönyv

Készült Bénye Község Önkormányzat hivatalos helyiségében az Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. október 16. napján 17,30 órakor tartott nyilvános, rendkívüli ülésén.

Jelen vannak:

Kovács Erika	polgármester
Racskó Mátyás	alpolgármester
Huszák Mihály	képviselő
Kalmár Attila	képviselő
Sáránszki János	képviselő
Kajos Attila Zsoltné	képviselő (6 fő)

Gilan Tímea

aljegyző és jegyzőkönyvvezető

Kovács Erika polgármester: köszönti az ülésen megjelenteket, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 6 fő jelen van. Megkérdezi, hogy a kihirdetett napirendi pontokkal mindenki egyetért-e?

Észrevétel, módosító javaslat nem érkezett.

Kovács Erika polgármester: aki elfogadja a napirendet, az kézfeltartással jelezze.

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadta el:

N a p i r e n d

1. Bénye Káva Tündérkert Óvoda 2016/2017. nevelési évről szóló beszámolója
Előadó: Kovács Erika polgármester
2. Bénye 900/7 és 900/8. hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő építési telkek értékesítése
Előadó: Kovács Erika polgármester
3. A települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás ellátásáról szóló 3/2014.(VI.4.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Kovács Erika polgármester
4. A szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előterjesztő: Kovács Erika polgármester
5. Az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2014.(XI.12.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Kovács Erika polgármester
6. Egyebek

Napirend tárgyalása:

1. Bénye Káva Tündérkert Óvoda 2016/2017. nevelési évről szóló beszámolója

Kovács Erika polgármester: Az előterjesztéssel együtt mindenki megkapta a beszámoló anyagát, teljes mértékben szakmai alapokra épül, kötelező jellegű beszámoló, elfogadásra javaslom. Kérdése van-e valakinek ezzel kapcsolatban?

Egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett.

Kovács Erika polgármester: aki elfogadja a határozati javaslatot, mely szerint elfogadjuk a beszámolót kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

64/2017.(X.16.) határozat

Tárgy: Bénye Káva Napközi Otthonos Óvoda vezetői beszámolója

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Bénye Káva Napközi Otthonos Óvoda vezetőjének 2016/2017. nevelési évre vonatkozó – az óvodai tevékenységről szóló beszámolóját és úgy dönt, hogy azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. Bénye 900/7 és 900/8. hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő építési telkek értékesítése

Kovács Erika polgármester: előző ülésen megszavaztuk, hogy értékesítjük a 900/7 és 900/8 hrsz-ú építési telkeket. Elkészült az értébecslés, ettől lefelé eltérni nem lehet. Az eladási árat kellene megszabni. Az előterjesztés melléklete a pályázati felhívás, azt kellene eldönteni, hogy milyen eladási árat állapítunk meg.

Racsó Mátyás: 2,3-2,4 milliót javaslok.

Sáránszki János: 2,5 milliót javaslok irányárnak.

Kovács Erika polgármester: 2,3 millióra gondoltam.

Kalmár Attila: tehát aki szeretne ajánlatot tenni, az eldönti, hogy mennyiért szeretné megvenni?

Kovács Erika polgármester: igen, a mellékletben van egy vételiszándék nyilatkozat, ezt kell kitöltenie. Mivel a két telek között 7 m2 különbség van, így javaslom egy áron meghirdetni őket.

Kajos Attila Zsoltné: 2.3 millió szerintem reális lenne.

Kalmár Attila: javaslom, hogy a meghirdetett ár és az értébecslés között azért ne legyen nagyon nagy különbség, de szerintem 20 %-kal még emelhetjük az árat, úgyis a legnagyobbat ajánlónak fogjuk odaadni.

Kovács Erika polgármester: akkor, aki elfogadja, hogy 2,4 millió forintos áron írjuk ki mindkét pályázatot, az kézfeltartással jelezze.

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

65/2017.(X.16.) határozat

Tárgy: Bénye 900/7 és 900/8. hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő építési telkek értékesítése

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Bénye 900/7 és 900/8. hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő építési telkek értékesítését és úgy döntött, hogy mindkét teleket 2.400.000 Ft, azaz kettőmillió négyszázezer forintos áron hirdeti meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. A szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Kovács Erika polgármester: úgy működik, mint tavaly. Idei évben 56 erdei köbméter fát kaptunk. A rendelet a szociális rendeletünkhöz igazodik, nem sokban változott a tavalyihoz képest. Háztartásonként maximum 5 köbméter fa adató. Szeretném még novemberben kiosztani a fát.

Gilan Tímea aljegyző: annyit még módosítottam a rendeleten, hogy beletettem, hogy kire terjed ki a hatálya.

Kovács Erika polgármester: aki elfogadja a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati **rendelet tervezetét**, kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló 8/2017. (X.17.) számú önkormányzati rendeletét.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. A települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás ellátásáról szóló 3/2014.(VI.4.) önkormányzati rendelet módosítása

Kovács Erika polgármester: A Duna-Tisza Közi Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2017. szeptember 29. napján megtartotta alakuló ülését.

A Társulási Tanács felkérte az önkormányzatok képviselő-testületeit, hogy a hulladékgazdálkodási tárgyú önkormányzati rendeletét módosítsa azzal, hogy a módosítás hatálybalépésével az önkormányzati hulladékgazdálkodási feladatait a társulási megállapodásban foglaltak szerint a Duna-Tisza Közi Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás látja el.

Szeretném mindenkiben tudatosítani, hogy innentől nem az Önkormányzat feladata a hulladékgazdálkodás, azt a társulás látja el, ezért a rendeletünket módosítani kell eszerint. A szolgáltató és a feltételek maradtak egyelőre.

Kalmár Attila: ezentúl, ha problémánk van a hulladékszolgáltatóval már nem is választhatunk új szolgáltatót?

Kovács Erika polgármester: nem, ezentúl a társulás feladata ez is. Mi a monori térségben vagyunk benne, ennek a térségnek a képviselőjének Monor polgármesterét választottuk. Kecskemét lesz a központja, ők látják el az adminisztrációs feladatokat is.

Kovács Erika polgármester: aki elfogadja a települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás ellátásáról szóló 3/2014.(VI.4.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **rendeletet**, kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás ellátásáról szóló 3/2014.(VI.4.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 9/2017. (X.17.) számú önkormányzati rendeletét.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2014.(XI.12.) önkormányzati rendelet módosítása

Kovács Erika polgármester: erre azért kerül sor, mert jelenleg Kincstári ellenőrzés van folyamatban és kifogásolták, hogy nem tartalmazza az SZMSZ megfelelően az átruházott hatásköröket, így az 1. számú melléklettel egészül ki az SZMSZ.

Kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban nem érkezett.

Kovács Erika polgármester: aki elfogadja az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2014.(XI.12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **rendeletet**, kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2014.(XI.12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 10/2017. (X.17.) számú önkormányzati rendeletét.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Egyebek

a) Kopcsándi Károlyné kérelme

Kovács Erika polgármester: megkeresett engem Kopcsándi Károlyné, hogy november 18-án 50 éves osztálytalálkozót szervez és kéri az IKSZT nagytermét. Úgy gondolom, hogy senkivel nem teszünk kivételt és az IKSZT nagytermét nem javaslom kiadni osztálytalálkozóra, úgyhogy a Faluház nagytermét vagy a Községi házat javasoltam. Az IKSZT-ben nem tudjuk biztosítani a feltételeket, evőeszközök, tányér stb., így nem javaslom, hogy adjuk oda nekik. Másrészt az előző képviselő-testület is arra törekedett mindig, hogy az Ikszt nagytermét nem adják ki ilyen jellegű magán rendezvényekre, kizárólag helyi ünnepségek alkalmával és különféle ismeretterjesztő előadások alkalmával használták, hogy legyen a településnek egy olyan terme, ami színvonalas és nem használódik el.

Kajos Attila Zsoltné: volt már az IKSZT-ben is rendezvény.

Sáránszki János: nem 18 évesekről van szó.

Kajos Attila Zsoltné: hogy van ez, hogy valakinek kiadjuk és van, akinek meg nem?

Kovács Erika polgármester: Én nem támogatom, ez az én véleményem, mindenki elmondhatja a sajátját.

Sáránszki János: akkor minek az IKSZT? Be kell zárni.

Kovács Erika polgármester: következő kérdése az volt, hogy van-e bérleti díj? Tájékoztattam, hogy minden teremnek van bérleti díja.

Kajos Attila Zsoltné: akkor kinek adjuk ki az IKSZT-t?

Kovács Erika polgármester: nem ilyen jellegű rendezvényekre. Mikor meghatároztuk a bérleti díjat olyan rendezvényekre gondoltunk, amelyek tájékoztató jellegűek. Például álláskeresők tájékoztatása, előadások tartása, stb. Ezenkívül olyan időpontban kívánja használni, amikor az IKSZT nincs is nyitva.

Kajos Attila Zsoltné: Én ezzel nem értek egyet.

Kovács Erika polgármester: biztosan nem tudjuk megoldani, hogy az asztalokat, evőeszközöket átvigyük nekik és a Nikit sem fogom túlórára kötelezni.

Sáránszki János: amennyiben kifizeti a bérleti díjat és megoldja a berendezést, akkor miért ne adnánk oda? A Faluház nagytermének a kulcsát is oda szoktuk adni. Nem lesznek ott éjfélig biztos, nem fognak dorbézolni.

Kajos Attila Zsoltné: Ő is letett itt 24 évet, megérdemelné, mint egy gesztus azok felé, akik itt tettek valamit. Számomra elég furcsa helyzet, mert nincs érdemi magyarázata. Nem tizenévesek, hogy az asztalon fognak táncolni, de ez az én véleményem, mindenki elmondja, hogy mit gondol. Szóljatok hozzá, ne ketten mondjuk. Amennyiben megoldja a szállítást és az ajtót is be tudja zárni, mert 24 évig rá lehetett bízni itt mindent, akkor most is lehetne. Értékeket is a helyére kell tenni, mert tett eleget a faluért.

Sáránszki János: mondta nekem, hogy azért akarnak odamenni, mert idősek és nem akarnak sörpadon ülni. Én is tudnék morogni, mert egyszer a Faluházat béreltem és fél 10-kor el kellett menni, mert 13 fok volt.

Kovács Erika polgármester: én nemmel szavazok az IKSZT-re, de mindenki elmondhatja a véleményét. Ismét csak azt tudom mondani, hogy az előző testület idejében nem engedték meg az ilyen jellegű rendezvények tartását, amely testületnek a kérelmező is tagja volt, tehát akkor még más elvet képviselt. De én sem javaslok. A másik kérdés, hogy kell-e neki fizetni érte?

Racskó Mátyás: más is fizetett érte?

Kovács Erika polgármester: mindenki fizet érte, aki önkormányzati tulajdonú terület bérel.

Huszák Mihály: azt gondolom, hogy annyira megbízhatunk benne, hogy oda lehet neki adni a kulcsot.

Kalmár Attila: szavazzunk.

Kovács Erika polgármester: aki támogatja, hogy Kopcsándi Károlyné megkapja az IKSZT nagytermét, azzal a kitéttel, hogy biztosítja a felszerelések odaszállítását és fizet a teremért, akkor az kézfeltartással jelezze.

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

66/2017. (X.16.) határozat

- 1) Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Kopcsándi Károlyné 2216 Bénye, Fő út 79. szám alatti lakos kérelmére, 2017. november 18. napjára az IKSZT nagytermét bérbe adja. A bérleti díj összege 10.000 Ft/alkalom.
- 2) A Képviselő-testület felhívja kérelmező figyelmét, hogy a Faluházban található asztalok és étkezéslet rendezvényre történő szállításáról a kérelmezőnek kell gondoskodnia.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

b) Sáránszki János kérelme

Kovács Erika polgármester: Sáránszki János szeretné kibérelni a Dolina épületét. Kifizeti a bérleti díjat és megkapja a kulcsot.

c) Óvoda közmunka

Kalmár Attila: hétvégén társadalmi munka folyt az óvodában, ezúton köszönjük az Önkormányzat támogatását. A homokozó és az előkert került felújításra, egy belátásgátlót is kihelyeztünk. Történtek felajánlások, amiket szintén köszönünk. Pete István ajánlotta fel a homokot, Nemes István ajánlott fel geotextilt. A többit saját zsebből oldottam meg. Az Önkormányzat adta a faanyagot, vas anyagot, csavart és üdítőt. Családom megvendégelte az ott dolgozókat.

Szeretnék még a későbbiek folyamán is hasonló munkát szervezni. Polgármester Asszony és Alpolgármester Úr is részt vett a munkán, nekik is köszönöm a segítséget.

d) Gombai területátadás

Kalmár Attila: legalább két lakó perrel fenyegetőzik. Gombaiak álláspontja szerint még 2-3 lakóház sorsa kérdéses, ami miatt szeretnék hamar megoldani a problémát. Ők még mindig a Fő út feletti csereterültben gondolkodnak, ami nem tetszik, mivel az egy problémás terület.

Konkrétan elhangzott, hogy nekünk a Dolinai terület megszerzése nagyon fontos lenne, így ebben kérnénk a segítségüket, hogy valamilyen szinten járjanak közben az érdekünkben.


Kajos Attila Zsoltné: ebben tudnak segíteni?


Racskó Mátyás: hozzáállás kérdése.

Kalmár Attila: elmondtam, hogy belterületet kapnak, belterületet kellene, hogy adjanak. Jegyző asszony szájából elhangzott, hogy esetleg külterületből adnának nagyobb területet is. Meghatároztunk tizenvalahány pontot, hogy ezeknek kell utánajárni, hogy megvalósítható –e bármi, amit szeretnénk. Ezzel kapcsolatban kellene, hogy kialakítsunk egy határozottabb álláspontot.

Több tárgy nem lévén, Kovács Erika polgármester az ülést 19.20 órakor bezárta.

Bénye, 2017. október 30.


Kovács Erika
polgármester


Dr. Csoba Beáta
jegyző