

Jegyzőkönyv

Készült Bénye Község Önkormányzat hivatalos helyiségében az Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. december 18. napján 17,00 órakor** tartott nyilvános, rendkívüli ülésén.

Jelen vannak:

Kovács Erika
Racskó Mátyás
Kalmár Attila
Kajos Attiláné

polgármester
alpolgármester
képviselő
képviselő (4 fő)

Bakosné Kiss Erzsébet
Gubán Sándor
Lomen Erzsébet

gazdasági főmunkatárs, jegyzőkönyvvezető
kistérségi főépítész
nyugdíjasklub vezető

Kovács Erika polgármester: köszönti az ülésen megjelenteket, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 4 fő jelen van. Megkérdezi, hogy a kihirdetett napirendi pontokkal mindenki egyetért-e?

Észrevétel, módosító javaslat nem érkezett.

Kovács Erika polgármester: aki elfogadja a napirendet, az kézfeltartással jelezze.

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadta el:

N a p i r e n d

1. **Települési Arculati Kézikönyv elfogadása**
Előterjesztő: Kovács Erika polgármester
2. **Alkotmány utca 3. sz. alatti ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntés**
Előterjesztő: Kovács Erika polgármester
3. **2018. évi munkaterv elfogadása**
Előterjesztő: Kovács Erika polgármester
4. **A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 16/2015. (X.28) rendelet módosítás**
Előterjesztő: Kovács Erika polgármester
5. **Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II.09.) önkormányzati rendelet módosítása**
6. **Egyebek**

Napirend tárgyalása:

Kovács Erika polgármester: napirendek tárgyalása előtt Lomen Erzsébet a Napsugár Nyugdíjasklub vezetője kér szót.

Lomen Erzsébet: Köszönti a Képviselő-testület tagjait. Elmondja, hogy csak azért jött el a mai ülésre, hogy megköszönje a Képviselő-testületnek a támogatást, amit a Nyugdíjasklub kapott az évben, reméli jövőre is számíthatnak az Önkormányzat támogatására.

Lomen Erzsébet 17.45-kor elhagyja a termet.

1. Településképi Arculati Kézikönyv véleményezése

Kovács Erika polgármester: Köszönti Gubán Sándor kistérségi főépítészt, kéri tájékoztassa a testület tagjait a jelenlegi helyzetről.

Gubán Sándor: Köszönti a testület tagjait. Elmondja, hogy a Településképi Arculati Kézikönyv elkészült, amennyiben ahhoz módosítási javaslat nincs, akkor azt el lehet fogadni. Sajnos a rendelet véleményezését még nem kapták meg, így azt most nem tudja a testület elfogadni.

Kérdés van-e ezzel kapcsolatban?

Egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett.

Kovács Erika polgármester: az állami támogatással december 31-ig el kell számolni, a munka tulajdonképpen elkészült, csak várunk a véleményezésre. Kérem, aki elfogadja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

78/2017.(XII.18.) határozat

Tárgy: Településképi Arculati Kézikönyv és településképi rendelet tervezet elfogadása

1. Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Településképi Arculati Kézikönyv munkaközi dokumentációját az egyeztetési eljárásra történő további kidolgozásra alkalmas dokumentációként elfogadja.
2. Felkéri a Megbízott ADU Kft.-t a vonatkozó kormányrendelet szerinti véleményezési eljárás lefolytatására és a beérkezett véleményeket figyelembe véve a Településképi Arculati Kézikönyv véglegesítésére.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon a feladatra kapott állami támogatás – Megbízott ADU Kft. részére történő – legkésőbb 2017.december 31-ig való kifizetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. Alkotmány utca 3. szám alatti ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntés

Kovács Erika polgármester: Korábbi testületi ülésen döntöttünk az Alkotmány utca 3. szám alatti ingatlan eladásáról, amire vételi ajánlat is érkezett, amit szintén elfogadtunk. A vételi ajánlatot csak Szabó Attila 2230 Gyömrő, Bocskay u. 6. szám alatti lakos tette, azonban az ingatlant párjával közösen kívánják megvásárolni, így módosítani szükséges a korábbi határozatot. Ez egy technikai jellegű módosítás, hogy a Földhivatal már kettőjük nevére tudja bejegyezni.

Kérdés, észrevétel nem érkezett ezzel kapcsolatban.

Kovács Erika polgármester: aki elfogadja, a határozati javaslatot, az kézfeltartással jelezze.

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

79/2017.(XII.18.) határozat

Tárgy: Alkotmány utca 3. szám alatti ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntés

- 1) Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bénye, Alkotmány utca 3. szám alatti ingatlanra érkezett vételi ajánlatot úgy fogadja el, hogy az Szabó Attila és Bónus Ildikótól érkezett.
- 2) A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a tulajdonjog bejegyzés a felek között 8/10 és 2/10 arányban történjen bejegyzésre.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3 2018. évi munkaterv

Kovács Erika polgármester: mint minden évben, idén is el kell fogadnunk a jövő évi munkatervet, ami a korábbi évek alapján került megtervezésre.

Van valakinek módosítási javaslata?

Amennyiben nincs, kérem kézfeltartással jelezze, ha elfogadja a munkaterv tervezetet.

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

80/2017.(XII.18.) határozat

Tárgy: 2018. évi munkaterv elfogadása

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja - a határozat melléklete szerinti tartalommal - a 2018. évi munkatervét.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 16/2015. (X.28) rendelet módosítás

Kovács Erika polgármester: a magánszemélyek kommunális adójának mértéke több éve nem került módosításra, emelésre. Tekintettel az önkormányzat anyagi helyzetére javasolnám, hogy emeljünk az összegben, a jelenlegi 6.000 Ft helyett 7.000 Ft-ra.

Kalmár Attila képviselő: igen, valóban már több éve nem emelkedett ez az összeg, ez még talán ennyi volt az előző testület idejében is. Az 1000 Ft nem sok, máshol sokkal több a kommunális adó.

Racskó Mátyás alpolgármester: szerintem is vállalható az 1000 Ft-os emelés.

Kovács Erika polgármester: aki elfogadja, a rendelet módosítását, az kézfeltartással jelezze.

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 16/2015. (X.28.) rendelet módosítását. A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II.09.) önkormányzati rendelet módosítása

Kovács Erika polgármester: átadnám a szót Bakosné Kiss Erzsébet munkatársamnak, hogy a rendelet módosítását ismertesse.

Bakosné Kiss Erzsébet: A 2017. évi kiadások és bevételek ismeretében a költségvetési rendelet módosítása indokolt. A költségvetés bevételei 144.599 e Ft-ról 243.294 Ft-ra, míg a kiadásai 144.599 e Ft-ról 243.294 Ft-ra módosultak az előterjesztésnek megfelelően. A változás indoka az év közben eladott ingatlanokból, pályázatokból, állami támogatás változásából, bérek, közfoglalkoztatott támogatásból származó bevételek-kiadások módosulást.

Kérdés, észrevétel nem volt.

Kovács Erika polgármester: aki elfogadja, a rendelet módosítását, az kézfeltartással jelezze.

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II.09.) önkormányzati rendelet módosítását.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Több tárgy nem lévén, Kovács Erika polgármester az ülést 18.30 órakor bezárta.

Bénye, 2018. január 9.



Kovács Erika
polgármester



Dr. Csoba Beáta
jegyző

**Bénye Község Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2017.(XI.19.) önkormányzati rendelete**

**a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 16/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdésének a) és h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§(1) bekezdésének 13. pontjában, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 16/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban Ör.) módosítására az alábbi rendeletet alkotja.

1.§

(1) Az Ör. 3.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„Az adó mértéke adótárgyanként 7.000-Ft/év.”


(2) Az Ör. 3.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„Az adót az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvényben meghatározott módon és időben Bénye Község Önkormányzat kommunális adó beszedési számlájára (65100015-11356680) kell teljesíteni.”


2.§

(1) Jelen rendelet 2018. január 1. napján lép hatályba.

(2) Jelen rendelet 2018. január 2. napján hatályát veszti.

Bénye, 2017. december 18.



Kovács Erika
polgármester


dr. Csoba Beáta
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Bénye Község Önkormányzat hirdetőtábláján történt kifüggesztéssel 2017. december 19. napján.

Bénye, 2017. december 19.


dr. Csoba Beáta
jegyző

Bénye Község Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelete
Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló
1/2017. (II.09.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk.(2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23 §(1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, - figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Stabilitási törvény), a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet rendelkezéseire az Önkormányzat azt 2017. évi költségvetésének módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

A rendelet hatálya Bénye Község Önkormányzatára, Bénye Község Önkormányzat Képviselő-testületére, bizottságaira, Bénye Káva Tündérkert Óvodára terjed ki.

2.§

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2017. évi költségvetését az alábbiakban módosítja:

a) Költségvetési bevételei	144 599 e Ft ról	243 294 e Ft-ra módosul
aa) működési költségvetés bevétele	103.139 e Ft-ról	126.246 e Ft-ra módosul
ab) hosszú lejáratú hitel	16.120 e Ft-ról	-----
ac) rövid lejáratú hitel	25.339 e Ft-ról	3.500 e Ft-ra módosul
ad) felhalmozási bevételek	-----	113 548 e Ft-ra módosul
 b) Költségvetési kiadásai	 144.599 e Ft-ról	 243.294 e Ft-ra módosul
ba) működési költségvetés kiadása	109.969 e Ft-ról	124.6623e Ft-ra módosul
bb) felhalmozási költségvetési kiadás	34.630 e Ft-ról	47. 976 e Ft-ra módosul
dc) felhalmozási finanszírozás kiadása	---	70.655 e Ft-ra módosul
 c) az előző évi felhasználható pénzmaradványt	 3.271 Ft-ról	 4.773 e Ft-ra módosul

Az (1) bekezdésben meghatározott költségvetési bevételek rovatonkénti részletezését az 1. sz. melléklet, költségvetési kiadások rovatonkénti részletezését a 2. sz. melléklet tartalmazza.

3.§
Záró rendelkezések

(1) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Bényc, 2017. december 18.



Kovács Erika
polgármester



Dr. Csoba Beáta
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Bényc Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történt kifüggesztéssel 2017. december 19.

Bényc, 2017. december 18.



Dr. Csoba Beáta
jegyző