

Jelenléti ív

Készült: Bénye Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. szeptember 18. napján 16 órakor megtartott rendkívüli testületi üléséről.

Bénye Község Önkormányzat Képviselő-testülete részéről:

Kovács Erika polgármester

.....

Huszák Mihály alpolgármester

.....

Juhász Tamás képviselő

.....

Kajos Attila Zsoltné képviselő

.....

Kalmár Attila képviselő

.....

Racskó Mátyás képviselő

.....

Szabó Gábor képviselő

.....

Vasadi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

.....

Megjelentek:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Jegyzőkönyv

Készült Bénye Község Önkormányzat hivatalos helyiségében az Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. szeptember 18. napján 16 órakor** tartott rendkívüli képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak:

Kovács Erika	polgármester
Huszák Mihály	alpolgármester
Kalmár Attila	képviselő
Racskó Mátyás	képviselő
Szabó Gábor	képviselő (5 fő)

Kovács Erika polgármester: köszöntötte az ülésen megjelenteket, az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 5 fő jelen van. Megkérdezte, hogy a kihirdetett napirendi pontokkal mindenki egyetért-e?

Észrevétel, módosító javaslat nem érkezett.

Kovács Erika polgármester: aki elfogadja a napirendet, az kézfeltartással jelezze.

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadta el:

N a p i r e n d

- 1. A szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
- 2. Döntés a PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2019 azonosítószámú, „Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” című pályázat benyújtásáról és ezzel kapcsolatban a Bénye 375 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról**

Napirend tárgyalása:

- 1. A szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

Kovács Erika polgármester: elmondta, hogy az előző évekhez hasonlóan az idén is megkapta az önkormányzat a Belügyminisztérium támogatását, 52 erdei köbméter keménylombos tűzifa vásárlására nyílik lehetőség. A rendelettervezet a jogszabályi feltételek alapján készült el, a jogosultsági feltételek ugyanazok, amelyek a korábbi években, és amelyeket a szociális törvény előír az önkormányzatok számára. Alapja az egyfőre jutó jövedelem, család, illetve egyedülálló esetében is. Ezen túl szociális rászorultság vagy egyéb indok alapján, egyedi döntéssel, a kategóriába nem tartozó személyek számára is megállapítható a támogatás. Tájékoztatott arról, hogy jövő év március 31-ig kell az önkormányzatnak kiosztani a támogatás. 2019. október 21-ig lehet benyújtani a kérelmeket, és ezután történik az igények elbírálása.

Kérdés, észrevétel nem lévén Kovács Erika polgármester szavazásra bocsájtotta a napirendi pontot.

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotta Bénye Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2019.(IX.18.) önkormányzati rendeletét a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. Döntés a PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2019 azonosítószámú, „Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” című pályázat benyújtásáról és ezzel kapcsolatban a Bénye 375 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról

Kovács Erika polgármester: elmondta, hogy a Belügyminisztérium által meghirdetett pályázathoz előzetes felmérés készült arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat milyen, a pályázat benyújtására alkalmas tulajdonnal rendelkezik. Így a 374 helyrajzi számú ingatlan bizonyult megfelelőnek, a terület nagysága viszont kevésnek bizonyult, hiszen a bölcsődéhez parkoló és játszótér kialakítására is szükség van. A pályázati feltételek alapján két csoportos bölcsőde kialakítására van lehetősége az önkormányzatnak, amely épületnek meghatározott helyiségekkel kell rendelkeznie. Megkereste a szomszédos ingatlan tulajdonosait, hogy szándékukban áll-e, a tulajdonukban lévő 375 helyrajzi számú ingatlan értékesítése. Tájékoztattott arról, hogy az önkormányzati vagyonrendelet alapján, a vagyongyarapításra a polgármester tehet javaslatot, ezért három határozati javaslatot terjesztett a képviselő-testület elé.

A pályázat benyújtásának határideje 2019. szeptember 26.-a, ezért a pályázatíróval, a főépítésszel és a földmérővel folytatott előzetes egyeztetés alapján, a 374, a 375, és ezen ingatlanokat körülvevő 371 helyrajzi számú önkormányzati közterület ingatlanokat oly módon kellene átalakítani, hogy egységes telket képezzen a bölcsődei pályázat benyújtásához. Ezért telekalakítási vázrajz készült a lényeges elemek megfogalmazására, amelyet a képviselő-testület számára megtekintésre bocsátott. Tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a Bénye B/375 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásához szükséges pénzügyi fedezetet az általa felajánlott szeptemberi és októberi polgármesteri tiszteletdíj biztosítja majd.

Racsó Mátyás képviselő: megkérdezte, hogy a főépítész a helyszínt megtekintette-e, és a pályázat mekkora összeg támogatást jelent?

Kovács Erika polgármester: elmondta, hogy az önkormányzati határozat még csak a pályázat benyújtásáról szóló döntés lesz.

Racsó Mátyás képviselő: érdeklődött arról, hogy a pályázat benyújtásának határidejéig elkészül-e az építési terv?

Kovács Erika polgármester: tájékoztattott arról, hogy a bölcsőde építésére egységes elvekre épülő, úgynevezett séma tervek vannak, a gyorsabb megvalósítás érdekében.

Racsó Mátyás képviselő: érdeklődött arról, hogy a pályázat új bölcsőde építésére is vonatkozik-e?

Kovács Erika polgármester: elmondta, hogy meglévő épület bővítése, átalakítása és új építésére is egyaránt vonatkozik a pályázat.

Racsó Mátyás képviselő: tájékoztatást kért arról, hogy mely költségek hárulnak az önkormányzatra az építkezéssel kapcsolatban?

Kovács Erika polgármester: a telekalakítással kapcsolatos költségek az önkormányzatot terhelik.

Kalmár Attila képviselő: elmondta, hogy 150 000-170 000,-Ft összeget fog jelenteni az önkormányzat számára a földmérés.

Racsó Mátyás képviselő: tájékoztatást kért a bölcsőde kivitelezésének összegéről.

Kalmár Attila képviselő: tájékoztatott arról, hogy a tervező még nem tudott konkrét összeget mondani, 90 millió és 120 millió forint közötti összegből valósítható meg a beruházás. Maga az épület 340-360 m² alapterület nagyságú lesz. Főépítész úr segítségével Fl-2-es besorolású területté módosul az ingatlan, ami 30%-os beépítettséget, 40%-os zöldterület meghatározását jelenti, és ezáltal az összevont ingatlan megfelel a pályázati feltételeknek.

Racsó Mátyás képviselő: a közművek kialakításának a pályázatban való szerepeltetéséről, és a megközelítés kiépítéséről érdeklődött.

Kalmár Attila képviselő: a tervező javaslata alapján a megközelítés a Virág utca felől kerül kialakításra, önkormányzati közterületről.

Racsó Mátyás képviselő: a bölcsőde fenntartásának módjáról kérdezett.

Kovács Erika polgármester: az óvoda finanszírozásával megegyező módon történik majd a támogatás, és remélhetően minimális működési költséggel számolhat az önkormányzat, a kiépítésre kerülő modern világítás- és fűtésteknikának köszönhetően.

További kérdés, észrevétel nem lévén Kovács Erika polgármester szavazásra bocsájtotta a napirendhez kapcsolódó határozatokat.

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

55/2019.(IX.18.) határozat

Tárgy: döntés a Bénye 375 hrsz.-ú ingatlan megvásárlásával kapcsolatban

Bénye Község Önkormányzatának képviselő testülete úgy dönt, hogy Bölcsőde építés céljából, 500.000 Ft vételáron megvásárolja a Bénye 375 hrsz.-ú ingatlant, melyhez a szükséges pénzügyi fedezet a polgármester által felajánlott szeptember-októberi tiszteletdíj biztosítja. Az ehhez kapcsolódó előirányzat módosítás a költségvetési rendeletbe a későbbiekben beépítésre kerül.

A fizetés készpénzben, ügyvéd által elkészített és ellenjegyzett adás-vételi szerződés keretében történik.

Bénye Község Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adás-vétellel kapcsolatos valamennyi jognyilatkozat megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

56/2019.(IX.18.) határozat

Tárgy: döntés az „Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” című pályázat keretében 2 csoportszobás bölcsőde építésre vonatkozó pályázat benyújtásáról

1., Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2019 kódszámú és az „Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” című pályázati kiírásra annak érdekében, hogy a településen egy 2 csoportszobás, összesen 24 férőhelyes bölcsőde épülhessen.

2., Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy a pályázati kiírás feltételei alapján a támogatás intenzitása 100%, így kötelező önerő biztosítása nem szükséges.

3., A pályázattal érintett ingatlanok címmel nem rendelkeznek, csupán helyrajzi számmal: érintett helyrajzi számok: 371, 374, 375.

4., Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázattal kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kovács Erika polgármester: a képviselő-testület tagjainak javaslatát kérte a bölcsőde elnevezésével kapcsolatosan. A felmerült nevek közül, a Kisvirág Bölcsőde elnevezést a jelenlévők támogatták.

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

57/2019.(IX.18.) határozat

Tárgy: döntés az Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” című pályázat keretében építendő bölcsőde jogállásáról és nevééről

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tárgyban jelölt pályázat keretében építendő bölcsőde önálló intézményként funkcionál majd.

Az építendő bölcsőde nevét a Képviselő-testület az alábbiakban határozza meg: „Kisvirág Bölcsőde”

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

58/2019.(IX.18.) határozat

Tárgy: a bölcsőde építéssel érintett ingatlanok csoportos telekalakítása

Bénye Község Önkormányzatának képviselő-testülete a mellékelt vázrajz-tervezet alapján a tárgyban jelölt a Bénye 371, 374,375 hrsz.-ú ingatlanokkal kapcsolatos csoportos telekalakítását jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a végleges telekalakítással kapcsolatos eljárás lefolytatására és földhivatalnál történő teljes körű ügyintézésre.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Racsó Mátyás képviselő: javaslatot tett arra vonatkozóan, hogy határozzanak meg egy időpontot, amikor az önkormányzat képviselő-testülete számot ad az elmúlt öt év működéséről közmeghallgatás keretében. Célszerű lenne szerinte tájékoztatni a lakosokat, mi történt az elmúlt öt évben, és hogy áll most jelenleg Bénye község.

Kovács Erika polgármester: elmondta, hogy célszerűnek tartja a tájékoztatást, de nem gondolja közmeghallgatás keretében megtenni, mert ebben a formában nem jut el mindenkihez. Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy összefoglalót fog írni az elmúlt öt év munkájáról, képekkel alátámasztva az elért eredményeket, és azt, hogy miről szólt ez az időszak. A tájékoztatót szeretné minden háztartásba eljuttatni.

Racsó Mátyás képviselő: szerint ez nem teljesen hiteles így, hogy csak egy szórólap megy ki a lakossághoz.

Kovács Erika polgármester: elmondta, hogy nem szórólap formájában gondolta megvalósítani, és nem önkormányzati költségvetésből, hanem tájékoztató füzet formájában.

Racsó Mátyás képviselő: szerint mindegy, hogy milyen költségvetésből, nem az a lényeg, hanem hogy az emberek kíváncsiak lennének bizonyos dolgokra, és kérdéseket szeretnének feltenni, mint az előző közmeghallgatás alkalmával is, mert számtalan megválaszolatlan kérdés maradt.

Kovács Erika polgármester: elmondta, hogy tényleg számtalan kérdés volt, de az elmúlt öt évben, minden évben volt közmeghallgatás, ahol beszámolás történt az adott évben végzett tevékenységről, az adott évben végzett munkáról. Ezért úgy gondolja, hogy az évenkénti beszámoló megtörtént.

Racsó Mátyás képviselő: kérte az elhangzottak jegyzőkönyvbe való rögzítését, hogy a polgármester nem kíván cikluszáró közmeghallgatást tartani.

Több kérdés nem lévén 16.23- kor Kovács Erika polgármester az ülést bezárta.

k.m.f.



dr. Nyitrai Zsolt aljegyző közszolgálati
jogviszonya 2019.03.31.-én megszűnt.